

L'ÉTAT MAGICIEN !

ABRACADABRA ! Ton logement n'est plus une passoire thermique, mais ta facture, elle, reste astronomique !



Quand il s'agit de matraquer les plus fragiles, l'État ne prend pas de congés d'été ! En plein mois d'août, le gouvernement a fait passer en catimini une réforme du Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) pour transformer comme par magie 850 000 passoires thermiques en logements "décents" !

Le Diagnostic de Performance Énergétique classe les logements selon leur consommation d'énergie et leurs émissions de CO2, avec une double étiquette allant de A (très performant) à G (passoire thermique). Ce classement détermine notamment l'interdiction de louer les logements les plus énergivores (F et G à partir de 2028).

Au lieu d'investir massivement dans la rénovation énergétique, le gouvernement a choisi la facilité en modifiant le facteur de conversion de l'électricité de 2,3 à 1,9. Des centaines de milliers de logements électriques passeront automatiquement d'une classe G ou F à une classe E, sans le moindre travail de rénovation ! Cette réforme, présentée comme technique, vise en réalité à électrifier le chauffage et à maintenir sur le marché locatif des logements énergivores, au détriment des locataires qui continueront à payer des factures astronomiques.

Le Conseil Supérieur de l'Énergie dit NON !

Le 24 juillet, le Conseil Supérieur de l'Énergie a massivement rejeté ce projet : 30 voix contre, seulement 8 pour. De nombreuses parties prenantes se sont opposées à cette mesure, les critiques ont été unanimes. Mais le gouvernement a promulgué l'arrêté le 13 août sans tenir compte de cet avis.

La FNME-CGT dénonce une imposture scientifique et a voté résolument CONTRE cette réforme.

E
N
E
R
G
I
E

« On ne politise pas la science, au risque d'être confronté à un retour de bâton comme celui que nous vivons actuellement sur l'écologie [...] Il n'est jamais bon de mentir à ses électeurs. Il faut soutenir la rénovation thermique et énergétique et non pas amputer les budgets. » Nous avons également alerté sur les conséquences sociales car les vraies victimes sont les locataires précaires.

Cette réforme permettra aux propriétaires :

- De **maintenir leurs biens sur le marché locatif** sans travaux,
- De **profiter d'un effet d'aubaine** en augmentant les loyers grâce à la "revalorisation" artificielle du DPE,
- D'**échapper aux obligations de rénovation** jusqu'en 2034.

Pendant ce temps, les locataires continueront de **se chauffer dans des passoires**, avec des factures énergétiques qui explosent !

La FNME-CGT demande :

- Le **retrait** de cette réforme,
- Un **vrai plan de rénovation énergétique** avec des moyens à la hauteur des enjeux,
- L'**encadrement des loyers** et des tarifs énergétiques,
- Une **transition énergétique juste** qui ne se fasse pas sur le dos des plus précaires.

La transition énergétique ne peut pas se faire au mépris de la science et sur le dos des précaires énergétiques !



Pour la FNME-CGT, pas de transition sans justice sociale !